

Киселевский городской

Совет народных депутатов

РЕШЕНИЕ

№

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г.

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Киселевского городского Совета народных депутатов от 31.05.2012 г. № 39-н «Об установлении размеров платы за содержание, ремонт жилья и коммунальные услуги» |

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Киселевского городского округа, Киселевский городской Советнародных депутатов,

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Киселевского городского Совета народных депутатов от 31.05. 2012 № 39-н «Об установлении размеров платы за содержание, ремонт жилья и коммунальные услуги» (в ред. Решения Киселевского городского Совета народных депутатов от 27.12.2012 №77-н) следующие изменения:

1.1.Пункт 5 Решения изложить в следующей редакции: «5. Установить с 01.07.2013 размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений, занимающих по договорам социального найма или договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, и для собственников жилых помещений в многоквартирных домах со способом управления управляющая организация либо ТСЖ, ЖК, ЖСК, ТД согласно приложению № 5 к настоящему Решению.».

1.2.Пункт 6 Решения изложить в следующей редакции: «6. Установить с 01.07.2013 размер платы за коммунальные услуги согласно приложению № 6 к настоящему Решению для следующих категорий граждан:

- собственников жилых помещений, в которых никто не зарегистрирован по месту жительства;

- собственников помещений, сдающих эти помещения в наем, поднаем.».

1.3.Пункт 7 Решения изложить в следующей редакции: «7. Утвердить с 01.07.2013 уровень оплаты для граждан, занимающих жилые помещения в многоквартирных домах со способом управления непосредственное управление и в частном секторе за услуги по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению по ресурсоснабжающим организациям согласно приложению N 7 к настоящему Решению.»

1.4. Приложение № 5 к Решению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.5.Приложение № 6 к Решению изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.

1.6.Приложение № 7 к Решению изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению.

2. С 1.07.2013 года признать утратившими силу:

- пункты 8,9 решения Киселевского городского Совета народных депутатов от 31.05. 2012 № 39-н «Об установлении размеров платы за содержание, ремонт жилья и коммунальные услуги»;

- решение Киселёвского городского Совета народных депутатов от 27.12.2012 № 77-н «О внесении изменений в решение Киселевского городского Совета народных депутатов от 31.05.2012 №39-н «Об установлении размеров платы за содержание, ремонт жилья и коммунальные услуги».

3. Администрации Киселевского городского округа опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования в средствах массовой информации.

5.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комитета Киселёвского городского Совета народных депутатов по экономике, развитию промышленности и городского хозяйства Проходу С.Л.

И.о. Главы города Киселёвска В.А. Лата

Председатель

Киселевского городского

Совета народных депутатов В.Б. Игуменшев

Приложение №1

к решению Киселёвского городского

Советанародных депутатов

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2013№ \_\_\_

«Приложение № 5

к решению Киселёвского городского

Советанародных депутатов

от 31.05.2012 № 39-н

Размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений, занимающих по договорам социального найма или договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, со способом управления управляющая организация либо ТСЖ, ЖК, ЖСК, ТД \*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование ресурса | Ед. изм. | уровень оплаты населением |
| Отопление | 1Гкал/руб. | 889,2 |
| Горячее водоснабжение | м3/руб. | 37,57 |
| Холодное водоснабжение | м3/руб. | 12,68 |
| Водоотведение | м3/руб. | 9,13 |

\*Размер платы за коммунальные услуги равен произведению уровня оплаты населения на объем потребленного коммунального ресурса.»

Приложение №2

к решению Киселёвского городского

Советанародных депутатов

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 № \_\_\_

«Приложение № 6

к решению Киселёвского городского

Советанародных депутатов

от 31.05.2012 № 39-н

Размер платы за коммунальные услуги для собственников жилых помещений, в которых никто не зарегистрирован по месту жительства и собственников помещений, сдающих эти помещения в наем, поднаем.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование ресурса | Ед. изм. | уровень оплаты населением |
| Отопление | 1Гкал/руб. | 988,00 |
| Горячее водоснабжение | м3/руб. | 37,57 |
| Холодное водоснабжение | м3/руб. | 12,68 |
| Водоотведение | м3/руб. | 9,13 |

Размер платы за коммунальные услуги равен произведению уровня оплаты населения на объем потребленного коммунального ресурса.»

Приложение №3

к решению Киселёвского городского

Совета народных депутатов

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 № \_\_\_

«Приложение № 7

к решению Киселёвского городского

Советанародных депутатов

от 31.05.2012 № 39-н

1.Уровень оплаты для граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирных домах со способом управления - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме и жилых домах за услуги по холодному водоснабжению и водоотведению

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  предприятия | Тариф для населения, утвержденный Департаментом цен и тарифов Кемеровской области, руб./м3 | Уровень оплаты населения, руб./м3 | Субсидия\*, руб./м3 |
| ОАО «ПО «Водоканал» | 18,05 | 12,68 | 5,37 |
| МП «Тепло» | 23,23 | 12,68 | 10,55 |
| МП «Исток» | 37,78 | 12,68 | 25,10 |
| ООО «УКХ» | 13,82 | 9,13 | 4,69 |
| ОАО «Знамя» | 11,91 | 9,13 | 2,78 |

2.Уровень оплаты для граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирных домах со способом управления - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме и в жилых домах за услуги по отоплению

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  предприятия | Тариф для населения, утвержденный Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, руб./1Гкал, | Уровень оплаты населения, руб./Гкал | Субсидия\*, руб./Гкал |
| ООО «КОТК» | 2412,03 | 889,20 | 1522,83 |
| МП «ГТХ» | 1774,79 | 889,20 | 885,59 |
| МП «Тепло» | 1734,40 | 889,20 | 845,20 |
| ОАО «Знамя» | 1448,17 | 889,20 | 558,97 |
| ОАО «УК КРУ» | 1348,56 | 889,20 | 459,36 |

3.Уровень оплаты для граждан, проживающих в жилых помещениях в многоквартирных домах со способом управления - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме и в жилых домах за услуги по горячему водоснабжению

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование предприятия | Тариф для населения, утвержденный Региональной энергетической комиссией Кемеровской области,  руб./м3 | Уровень оплаты населения,  руб./м3 | Субсидия\*,  руб./м3 |
| ООО «КОТК» | 161,80 | 37,57 | 124,23 |
| МП «ГТХ» | 120,62 | 37,57 | 83,05 |
| МП «Тепло» | 112,48 | 37,57 | 74,91 |
| ОАО «Знамя» | 118,57 | 37,57 | 81,00 |
| ОАО «УК КРУ» | 94,90 | 37,57 | 57,33 |

\* Субсидия предоставляется гражданам управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Киселевского городского округа в соответствии с положением о предоставлении субсидий гражданам, занимающим жилые помещения в многоквартирных домах со способом управления - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме и в жилых домах для компенсации расходов по оплате отопления, горячего, холодного водоснабжения и водоотведения до размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденным органом местного самоуправления в пределах максимального индекса»